

## ዝርዝር መግለጫ ናይ መሬት ሊዝ ጨረታ ቁፅሪ 49

ተ. ቁ	ዝርዝር መፀውዒ ሽም ከባቢ	ክ/ከተማ	በዝሒ ቦታ	ቁፅሪ ቦታ /ፕሎት ኮድ/	ዓይነት ግልጋሎት	ስፍራ ብትርብዒት ሜትር	ደረጃ	መልዓ ሊ ዋጋ	ንውሓት ህንፃ	መብርሂ
1	ዓዲ ሓቂ ናይ ዲያስፖራ ዕድሎት ከባቢ	ዓዲ ሓቂ	6	AD15፣ AD20፣ AD21 ፣AD23 ፣AD22 ፣AD28	መንበሪ	ካብ 119-288.64	2 <sup>ይ</sup> -2 <sup>ይ</sup>	856	G+1 ልዕሊኡን	ን 2ይ ግዜ ዝወፀ
2	ዓዲ ሓቂ ናይ ዲያስፖራ ዕድሎት ከባቢ	ዓዲ ሓቂ	3	AD14 ፣AD13 ፣AD12	መንበሪ	250	2 <sup>ይ</sup> -2 <sup>ይ</sup>	856	G+1 ልዕሊኡን	ን3ይ ግዜ ዝወፀ
3	ዓይደር ዓዲሓ ናይ ማሕበራት ዕደላ ዝተካየደሉ ከባቢ	ዓይደር	10	AA12 ፣K147፣ K143 K142፣K140 ፣K139 ፣K138፣ K137 ፣K263፣ K109	መንበሪ	ካብ 248-250	3 <sup>ይ</sup> -3 <sup>ይ</sup>	485	G+1 ልዕሊኡን	ን 2ይ ግዜ ዝወፀ
4	ዓይደር ዓዲሓ ንማሕበራት ዕደላ ዝተካየደሉ ከባቢ	ዓይደር	2	AA3፣ AA5	መንበሪ	238.6-240.69	3 <sup>ይ</sup> -3 <sup>ይ</sup>	485	G+1 ልዕሊኡን	3ይ ግዜ ዝወፀ
5	ዓይደር ዓዲሓ ንማሕበራት ዕደላ ዝተካየደሉ ከባቢ	ዓይደር	6	AAC2 ፣AAC3 ፣AAC4 ፣AAC5 AAC6፣ AAC7	ንግዲ	ካብ 970.6-982.5	3 <sup>ይ</sup> -3 <sup>ይ</sup>	606	G+2 ልዕሊኡን	ን3ይ ግዜ ዝወፀ
6	ካሚዳይ ናይ ማይ ኢንተርፕራይዝ ጋራጅ ከባቢ	ዓይደር	1	EL 1	ት/ቤት	18805.51	2 <sup>ይ</sup> -3 <sup>ይ</sup>	516	G+0 ልዕሊኡን	ን3ይ ግዜ ዝወፀ
7	መንገዲ ሳምረ ንዲያስፖራ ዝተዓደለ ከባቢ	ሓድነት	4	TK269 ፣TK286 ፣TK288፣ TK289	መንበሪ	250	3 <sup>ይ</sup> -2 <sup>ይ</sup>	539	G+1 ልዕሊኡን	ን 2ይ ግዜ ዝወፀ
8	መንገዲ ሳምረ ንዲያስፖራ ዝተዓደለ ከባቢ	ሓድነት	1	HD11	ንግዲ	374.5	3 <sup>ይ</sup> -2 <sup>ይ</sup>	674	G+2 ልዕሊኡን	ን 2ይ ግዜ ዝወፀ
9	ዳዕሮ እካዳሚ ፊት ን ፊት	ሓወልቲ	1	H3056	ንግዲ	371.8	3 <sup>ይ</sup> -2 <sup>ይ</sup>	674	G+2 ልዕሊኡን	ን 2ይ ግዜ ዝወፀ

10	ዳዕሮ እካዳሚ ፊት ን ፊት	ሓወልቲ	2	H3058 ፣H3060	ንግዲ	371.8	3 <sup>ይ</sup> -2 <sup>ይ</sup>	674	G+2 ልዕሊኡን	ን3ይ ግዜ ዝወፀ
11	ዓይደር ዓዲሓ ታክሲ መወዳእታ ከይበገሕካ	ሓወልቲ	2	HR2 ፣HR3	መንበሪ	373 388	3 <sup>ይ</sup> -1 <sup>ይ</sup>	634	G+1 ልዕሊኡን	ን 2ይ ግዜ ዝወፀ
12	ቻይና ትምህርቲ ቤት ንምብራቕ ገፅ እትውኢልካ	ሰሜን	1	GT16	መንበሪ	119	2 <sup>ይ</sup> -3 <sup>ይ</sup>	737	G+0ልዕሊኡን	ን 2ይ ግዜ ዝወፀ
13	ላጪ ሓዲሽ ዕደላ ዝተካየደሉ ከባቢ	ሰሜን	5	SL186፣ SL177 ፣SL179፣ SL180፣SL181	መንበሪ	ካብ 194-298	3 <sup>ይ</sup> -2 <sup>ይ</sup>	539	G+0ልዕሊኡን	ን 2ይ ግዜ ዝወፀ
14	ላጪ ንዲያስፖራ ዝተዓደለሉ ከባቢ	ሰሜን	2	LC27 ፣LC30	መንበሪ	140 ፣163.57	3 <sup>ይ</sup> -1 <sup>ይ</sup>		G+0ልዕሊኡን	ን 2ይ ግዜ ዝወፀ
15	ላጪ ንዲያስፖራ ዝተዓደለሉ ከባቢ	ሰሜን	1	LKG1	መዋእለ ህፃናት	1952.4	3 <sup>ይ</sup> -1 <sup>ይ</sup>	444	G+0ልዕሊኡን	ን3ይ ግዜ ዝወፀ
16	ላጪ ናይ ዕዳጋ ሸታሎ መካየዲ	ሰሜን	4	SC280፣ SL281፣ SL282 ፣SL283	ንግዲ	250	3 <sup>ይ</sup> -2 <sup>ይ</sup>	674	G+2 ልዕሊኡን	ን3ይ ግዜ ዝወፀ
17	ካብ ዒላላ መዕደሊ ነዳዲ ንውሽጢ እትው ኢልካ	ሰሜን	1	SAR3	ከተማ ሕርሻ	4441.93	3 <sup>ይ</sup> -3 <sup>ይ</sup>	146	G+0ልዕሊኡን	ን3ይ ግዜ ዝወፀ
18	ኪሓ ግድብ ንደቡብን ደቡብ ምዕራብ ገፅን	ኪሓ	5	QG23፣ QG24፣ QG3፣ QG4 ፣QG14	መንበሪ	140 175	3 <sup>ይ</sup> -3 <sup>ይ</sup>	485	G+0ልዕሊኡን	ን 2ይ ግዜ ዝወፀ
19	ኪሓ እካባቢ ክራማታ	ኪሓ	5	QG18 ፣QG19 ፣QG20 ፣ QG28፣QG22	መንበሪ	ካብ 101.66-163.5	3 <sup>ይ</sup> -1 <sup>ይ</sup>	634	G+0ልዕሊኡን	ን 2ይ ግዜ ዝወፀ
20	ኪሓ ግድብ ንደቡብ ገፅ	ኪሓ	4	ካብ QG5-QG8	መንበሪ	175	3 <sup>ይ</sup> -1 <sup>ይ</sup>	634	G+0ልዕሊኡን	ን 2ይ ግዜ ዝወፀ
21	ዳግም አምሳል ናይ ዲያስፖራ መንደር	ዓዲ ሓቂ	4	AD29፣ AD30፣ AD31፣ AD32	መንበሪ	ካብ 138.37-248.48	2 <sup>ይ</sup> -2 <sup>ይ</sup>	856	G+1ልዕሊኡን	ንመጀመርያ ግዜ ዝወፀ
22	ዓዲ ሓቂ ማዘጋጃቤት ፊት ንፊት	ዓዲ ሓቂ	1	DR1	መንበሪ	501.8	2 <sup>ይ</sup> -1 <sup>ይ</sup>	976	G+1ልዕሊኡን	ንመጀመርያ ግዜ ዝወፀ

23	ዓዲሓ ናይ ማሕበራት ዕደላ ዝተካየደሉ	ዓይደር	9	ካብ K211-K218	መንበሪ	250	3 <sup>ይ</sup> -3 <sup>ይ</sup>	485	G+1ልዕሊኡን	ንመጀመርያ ግዜ ዝወፀ
24	ዓዲሓ ንወህኒ ቤት መንገዲ መኸየዲ ንማሕበራት ዝተዓደለሉ ከባቢ	ዓይደር	9	ካብ Lee2-Lee10	ንግዲ	ካብ 319.74-374.22	3 <sup>ይ</sup> -3 <sup>ይ</sup>	606	G+2ልዕሊኡን	ንመጀመርያ ግዜ ዝወፀ
25	ዓዲሓ ንወህኒ ቤት መንገዲ መኸየዲ ንማሕበራት ዝተዓደለሉ ከባቢ	ዓይደር	6	ካብ Lee11-Lee16	መንበሪ	160	3 <sup>ይ</sup> -3 <sup>ይ</sup>	485	G+0ልዕሊኡን	ንመጀመርያ ግዜ ዝወፀ
26	አዋሽ መከላከያ ከባቢ	ሓድነት	3	F43፣ F45፣ F47	መንበሪ	300	2 <sup>ይ</sup> -1 <sup>ይ</sup>	976	G+1ልዕሊኡን	ንመጀመርያ ግዜ ዝወፀ
27	መንገዲ ሳምረ ንዲያስፖራ ዝተዓደለሉ ከባቢ	ሓድነት	8	TK225፣ TK228፣ TK229፣ TK232፣ TK235፣ TK237፣ TK238፣ TK239	መንበሪ	250	3 <sup>ይ</sup> -2 <sup>ይ</sup>	539	G+1ልዕሊኡን	ንመጀመርያ ግዜ ዝወፀ
28	መንገዲ ሳምረ ንዲያስፖራ ዝተዓደለሉ ከባቢ	ሓድነት	9	ካብ HD13-HD21	ንግዲ	351.76	3 <sup>ይ</sup> -2 <sup>ይ</sup>	674	G+2ልዕሊኡን	ንመጀመርያ ግዜ ዝወፀ
29	ካብ ቻይና ቤት ትምህርቲ ንሰሜን ኣንፊት 300 ሜትሮ እትው ኢልካ	ሓወልቲ	6	ካብ K01-K06	መንበሪ	ካብ 286-364	3 <sup>ይ</sup> -2 <sup>ይ</sup>	539	G+1ልዕሊኡን	ንመጀመርያ ግዜ ዝወፀ
30	ሰሜን ናይ ኣወቶቡስ መናሃርያ ጎኒ	ሰሜን	8	WS12 ፣WS14 ፣WS16፣ WS18፣ WS20፣ WS22፣ WS24፣ WS26	ንግዲ	ካብ 677.1-681.45	1 <sup>ይ</sup> -2 <sup>ይ</sup>	1646	G+2ልዕሊኡን	ንመጀመርያ ግዜ ዝወፀ
31	ንማሕበራት ዝተዓደሉ ፊት ንፊት ኣቡነ ኣረጋዊ ቤተ ክርስቲያን	ሰሜን	8	SL61 ፣SL62 ፣SL63 ፣SL64፣ SL65፣ SL66 ፣SL67 ፣SL68	መንበሪ	ካብ 176-258	3 <sup>ይ</sup> -2 <sup>ይ</sup>	539	G+0ልዕሊኡን	ንመጀመርያ ግዜ ዝወፀ
32	ላጪ ዕዳጋ ሸቃሎ ከባቢ	ሰሜን	6	SL173 ፣SL174 ፣SL175፣ SL176 ፣SL271፣ SL272	ንግዲ	ካብ 216-306.3	3 <sup>ይ</sup> -2 <sup>ይ</sup>	674	G+2ልዕሊኡን	ንመጀመርያ ግዜ ዝወፀ
33	ላጪ ዕዳጋ ሸቃሎ ከባቢ	ሰሜን	1	SL172	ሆቴል	300	3 <sup>ይ</sup> -2 <sup>ይ</sup>	674	G+2ልዕሊኡን	ንመጀመርያ ግዜ ዝወፀ
34	ዓዲሓ ናይ ወኸኒ ቤት ዝወስድ መንገዲ	ዓይደር	1	ADM	ናይ እኸሊ	600	3 <sup>ይ</sup> -3 <sup>ይ</sup>	606	G+0ልዕሊኡን	ንመጀመርያ ግዜ ዝወፀ

	ትኩቲ ዲያስፖራ				መጥላን					ዝወፀ
--	-----------	--	--	--	------	--	--	--	--	-----

ቕጥዒ መቕረቢ ጨረታ /Bid format/

1. ንጨረታ ናይ ዝቕረበ ቦታ ሓበሬታ ዓዲሓቂ ናይ ዲያስፖራ ዕድሎት ከባቢ

- ዝርከበሉ ቦታ ዓዲሓቂ ክፍለ ከተማ
- ደረጃ ቦታ /Land Grade/ 2<sup>ይ</sup>-2<sup>ይ</sup> ግልጋሎትን /service for/መንበሪ

2. ዝነውሐ ናይ ሊዝ ክፍሊት ዝውደአሉ ዘመን 50 ዓመት

3. ዝስራሕ ህንፃ ንውሓት /building height/ storey/ G+<sup>1</sup> ልዕሊኡን

4. ናይ ጨረታ መልዓሊ ዋጋ /Initial Bid Price/ ብር 856

ብተጫራታይ ዝምላእ

5. ብተጫራታይ ዝቕረበ ዋጋ /bidder's willingness to pay/

- ዝወዳደርሉ ቦታ (ፕሎት) ኮድ \_\_\_\_\_
- ስፍሓት ዝወዳደርሉ ቦታ ብሜ<sup>2</sup> /Area in m2/ \_\_\_\_\_
- ነፃላ ዋጋ ንትርብዒት ሜትር /unit bid price per m2/ \_\_\_\_\_ ብእሃዝ /In words/ \_\_\_\_\_
- ጠቕላላ ዋጋ Total Bid Price \_\_\_\_\_ ብእሃዝ /In words/ \_\_\_\_\_
- መጠን ዝፍፀም ቅድመ ክፍሊት ናይ ጠቕላላ ዋጋ ብ(%) \_\_\_\_\_ ኮይኑኡን እዋን ውዕሊ ምእሳር ይኸፈል።
- ዝተረፈ ክፍሊት በቢ ዓመቱ ብር \_\_\_\_\_ እናተኸፈለ ኣብ \_\_\_\_\_ ዓመታት ይዛዘም።

6. ሽም ተጫራታይ ምስ ኣባሓጎ \_\_\_\_\_

• ቁፅሪ መመለይ መንነት /identification card No/ passport No/ \_\_\_\_\_

• ኣድራሻ /Address ክልል/Region/ \_\_\_\_\_ ዞባ /Zone/ \_\_\_\_\_

ወረዳ/ከተማ/city/werda/ \_\_\_\_\_ ቀበሌ/ጣብያ/ /kebele/ \_\_\_\_\_

ቁ-ገዛ /House no/ \_\_\_\_\_ ስ.ቁ /Tel.no/ \_\_\_\_\_

ፊርማ /signature/ \_\_\_\_\_ ዕለት/Date/EC/ \_\_\_\_\_ ዓ/ም

**መጠንቀቕታ : እዚ ሰነድ እዚ ስርዝ ድልዝ ወይ ንምንባብ እንተ ኣፀጊሙ ዋጋ ኣይህልዎን!!**